

MUNICÍPIO DE CÉU AZUL
Estado do Paraná

MEMORIAL DESCRITIVO
E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA CLUBE DE MÃES E CAPELA MORTUARIA DE NOVA UNIÃO

OBJETO: ADEQUAR ANTIGO POSTO DE SAÚDE PARA CLUBE DE MÃES E CAPELA MORTUÁRIA

LOCAL: LOTE RURAL 155-H-1-A
MUNICÍPIO DE CÉU AZUL – ESTADO DO PARANÁ

INTRODUÇÃO À PROPOSIÇÃO DA INTERVENÇÃO.

Por razões da necessidade de adaptações e adequações na instalação física, para instalações de clube de mães e capela mortuária, necessário a proposição para o atendimento às necessidades da comunidade local, por esta razão o município fará uma intervenção física na unidade.

RECOMENDAÇÕES IMPORTANTES.

As empresas participantes da licitação deverão ter conhecimento antecipado da prancha arquitetônico, da planilha orçamentária, memorial descritivo e do cronograma físico financeiro antes da visita técnica da obra e anteriormente da licitação, pois toda a dúvida e questionamentos da execução desta obra, da planilha e projeto deverão ser questionado no momento da visita técnica.

Lembramos que a responsabilidade da elaboração do orçamento é de inteira responsabilidade do engenheiro projetista, porém a empresa participante da licitação deve observar que a **obra é de empreitada global** e que deve-se cumprir a planta arquitetônica e os projetos complementares constante neste edital.

Fica antecipadamente alertada a empresa vencedora da licitação que será obrigatório aos funcionários a utilização de EPI (Equipamento de Proteção Individual) tais como: Botina, óculos de proteção, luvas, cintos e capacetes.

Caso a empresa vencedora da licitação seja de outra cidade, recomendamos a contratação **de mão de obra de nossa cidade** para que possamos ocupar a mão de obra local e gerar renda para a nossa população.

1- SERVIÇOS PRELIMINARES

Ao iniciar os trabalhos de reforma / adequação a empresa deverá instalar placa de identificação da obra contendo, valor da obra, prazo de execução, valor contratado e 3de 2,40mx1,20m ou de 2,88m2. (caso tenham dúvidas consultar o departamento de engenharia).

1.1- DEMOLIÇÕES

A empresa executora deverá demolir as paredes destacadas no projeto arquitetônico e as esquadrias também destacadas.(projeto em anexo)

2- PINTURA

Para a execução da pintura, a empresa executora deverá fazer o preparo da superfície com fundo selador acrílico, nas paredes internas será aplicado massa corrida para corrigir as imperfeições e posterior duas de mão de pintura com e tinta PVA, nas paredes externas

receberão textura e tinta acrílica para acabamento.

Obs: será recocada toda a extensão interna da platibanda.

3- ESQUADRIAS.

Observar as esquadrias destacadas em projetos, pois serão trocadas algumas portas, retiradas e trocadas algumas janelas e as janelas que ficarão receberão uma restauração, a porta da frente da capela morturaia será trocada para uma de correr conforme projeto.

4- PISO

Será trocado o piso cerâmico por piso cerâmico anti-derrapante liso 1ª assentado com argamassa colante.

5- INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS.

Para esta ampliação as instalações hidro-sanitárias serão alimentadas por redes já existentes.

Obs: Como a obra trata-se de reforma, recomendamos para o processo licitatório que as empresas participantes a visitarem o local da obra, com conhecimento prévio da planilha, projeto e cronograma e caso surjam dúvidas referente ao projeto, ficamos a disposição para esclarecê-las.

Falar com o departamento de engenharia com o engenheiro Sakai ou Rodrigo. (fone 3121-1000)

Céu Azul, março de 2022.

João Yasuji Sakai
Eng. Civil CREA 21735-D/PR
Diretor de Planejamento
Decreto 6186/2021